



T.C.
SARAYKÖY BELEDİYESİ
(Emlak ve İstimlak M d rl g )

Sıra No:	İlçesi	Mahalle	Mevkii	Ada	Parsel	Y�z�l�m	Kiraya Verilecek alanı	Kira S�resi	Cinsi	Muhammen bedeli(TL)	Geçici Teminat	İhale tarihi ve saati
1	Sarayköy	Turan	Cumhuriyet C.	66	1	13-14 nolu	36,91 m2	3 yıl	İşyeri	8.800,00	880,00	15/11/2023 14,00
2	Sarayköy	Sıgma	Menderes C.	0	1437	5 nolu	15,00 m2	3 yıl	İşyeri	5.050,00	505,00	15/11/2023 14,05
3	Sarayköy	Kabağaç	K�y�st�	0	669/a	44609,00	20.000 m2	3 yıl	Tarla	10.000,00	1.000,00	15/11/2023 14,10
4	Sarayköy	Kabağaç	K�y�st�	0	669/b	44609,00	20.000 m2	3 yıl	Tarla	10.000,00	1.000,00	15/11/2023 14,15
5	Sarayköy	Karataş	K�ycivarı	186	7	10101,27	6.000 m2	3 yıl	Tarla	15.000,00	1.500,00	15/11/2023 14,20
6	Sarayköy	Karataş	K�ycivarı	190	13	12200,18	Tamamı	3 yıl	Tarla	30.500,00	3.050,00	15/11/2023 14,25
7	Sarayköy	Sıgma	Karatoprak	244	6	5193,40	Tamamı	3 yıl	Tarla	18.180,00	1.818,00	15/11/2023 14,30
8	Sarayköy	Sıgma	Darıyeri	199	7	1280,22	Tamamı	3 yıl	Tarla	4.480,00	448,00	15/11/2023 14,35
9	Sarayköy	Sıgma	Karatoprak	199	10	4000,00	Tamamı	3 yıl	Tarla	14.000,00	1.400,00	15/11/2023 14,40
10	Sarayköy	Sıgma	Darıyeri	199	12	5979,05	Tamamı	3 yıl	Tarla	20.930,00	2.093,00	15/11/2023 14,45
11	Sarayköy	Sıgma	Karatoprak	225	3	2611,32	Tamamı	3 yıl	Tarla	9.140,00	914,00	15/11/2023 14,50
12	Sarayköy	Sıgma	Karatoprak	226	1	35167,10	Tamamı	1 yıl	Tarla	175.840,00	17.584,00	15/11/2023 14,55
13	Sarayköy	Sıgma	Dedeler	101	1	105736,80	Tamamı	1 yıl	Tarla	528.685,00	52.868,50	15/11/2023 15,00
14	Sarayköy	Sıgma	Dedeler	103	1	215843,15	Tamamı	1 yıl	Tarla	1.079.215,00	107.921,50	15/11/2023 15,05
15	Sarayköy	Turan	Aksazlık	40	7	63727,00	Tamamı	1 yıl	Tarla	318.635,00	31.863,50	15/11/2023 15,10
16	Sarayköy	Turan	Aksazlık	40	13	25915,00	Tamamı	1 yıl	Tarla	129.575,00	12.957,50	15/11/2023 15,15
17	Sarayköy	Turan	Aksazlık	40	18	83912,00	Tamamı	1 yıl	Tarla	419.560,00	41.956,00	15/11/2023 15,20

1- Yukarıda  zellikleri yazılı taşınmazların tabloda hizalarında belirtilen süre ile kiralama ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi uyarınca açık teklif usulüyle hizasında gösterilen gün ve saatte Sarayköy Belediyesi Belediye Meclis salonunda ve Encümen huzurunda yapılacaktır.

2- Yukarıda niteliği belirtilen taşınmaz başka amaçla kullanılamaz.

3- İhaleye ilişkin şartname ve ekleri mesai saatleri içinde Sarayköy Belediyesi Emlak ve İstimlak M d rl g nde görülebilir ve bedelsiz olarak temin edilebilir.

4- İhaleye katılabilmek için; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununda belirtilen niteliklere haiz olmak ve aşağdaki şartlar aranacaktır.

A) İstekli gerçek kişi ise; a) Kanuni ikametg hı olması, **b)** Vek leten iştirak ediyorsa yetkili olduğuna dair Noterden vek letname, **c)** Nüfus Cüzdanı Fotokopisi, **d)** İhaleye iştirak eden tarafından her sahifesi imzalanmış şartname, **e)** Geçici teminatı yatırmış olmaları, (2886 sayılı Devlet İhale Kanununda belirtilen Tedavüldeki Türk Parası, Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları ve Hazine Müsteşarlığının ihraç edilen devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeleri) **f)** Belediyemize borcu olmadığına dair belge

B) İstekli tüzel kişilik ise; a) İdare merkezinin bulunduğu yerin mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret Odasından veya diğer resmi makamdan şirketin siciline kayıtlı ve halen faaliyette olduğuna dair ihale yılı içinde alınmış belge, **b)** şirketin imza ve yetki sirkülerinin veya şirketin adına girişimde bulunacak (İhaleye girecek) kimse veya kimselerin bu şirketin vekili olduğuna dair noterden onaylı vek letname, **c)** Türkiye'de tebligat için adres göstermesi, **d)** Geçici teminatı yatırmış olmaları, **e)** İhaleye iştirak eden tarafından her sahifesi imzalanmış şartname **f)** Belediyemize borcu olmadığına dair belge, Yukarıda belirtilen belgeler dosya içerisine konarak ihale saatine kadar ihale komisyonuna teslim edilecektir.

5- Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37 nci maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce Komisyona ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı, İdare ya da Komisyon herhangi bir suretle sorumlu değildir.

6-Kira sözleşmeleri noter onaylı olacaktır.

7- Kiralamaya konu taşınmaz maldan ihale bedeli üzerinden yasal oranda damga vergisi tahsil edilecektir. İhaleden doğan vergi, resim, harç, noter  creti ve benzeri giderler alıcıya aittir.

8- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLAN OLUNUR