



**ANKARA DOĞAL ELEKTRİK ÜRETİM VE TİCARET A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜĞÜNDEN**



**ÖZELLEŞTİRME
İDARESİ BAŞKANLIĞI**

GAYRİMENKUL SATIŞ İLANI

ADÜAŞ

Ankara Doğal Elektrik Üretim ve Ticaret A.Ş.(ADÜAŞ)'ye ait aşağıda belirtilen taşınmazlar "satış (varlık satışı)" yöntemi ve "pazarlık" usulü uygulanmak suretiyle özelleştirilmek üzere ihale edilecektir.

İHALE KONUSU VARLIK	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ	ŞARTNAME BEDELİ	SON TEKLİF VERME TARİH VE SAATİ
Denizli ili, Sarayköy ilçesi, Turan Mahallesi, 568 ada, 1 parseldeki 19.932,15 m ² yüzölçümlü taşınmaz.	100.000-TL	300-TL	05.03.2013 ve 14:00
Denizli ili, Sarayköy ilçesi, Turan Mahallesi, 571 ada, 1 parseldeki 46.669,90 m ² yüzölçümlü taşınmaz.	200.000-TL	300-TL	06.03.2013 ve 14:00

- 1- İhaleler "Pazarlık" usulü ile gerçekleştirilecektir. İhale Komisyonunca gerekli görülmesi halinde ihaleler, pazarlık görüşmesine devam edilen teklif sahiplerinin katılımıyla "Açık Artırma" usulü ile sonuçlandırılabilir.
- 2- Satışa konu taşınmazlardan birine teklif verilebileceği gibi ayrı ayrı olmak koşuluyla her iki taşınmaz için de teklif verilebilir. Verilen teklifler herhangi bir şartı içermeyeceği gibi birden fazla teklif verilmesi halinde bu teklifler birbiriyle ilişkilendirilemez.
- 3- İhaleye katılmak için "İhale Şartnamesi" satın alınması zorunludur. İhale Şartnamesi T.Halk Bankası Ankara Mithatpaşa Şubesi nezdinde bulunan ADÜAŞ Genel Müdürlüğünün TR820001200939600010260124 no.lu hesabına yukarıdaki tabloda belirtilen tutarlar, birden fazla teklif verilmesi halinde her biri için ayrı ayrı yatırılarak ve "**Satışa Konu Taşınmazın İsmi, İhale Şartnamesi ve Tanıtım Dokümanı Bedeli**" ifadesini içerir şekilde ve üstünde ihaleye katılacak olan gerçek kişi, tüzel kişi veya ortak girişim grubunun veya üyelerinden birinin isminin de açıkça belirtildiği dekont karşılığında, ADÜAŞ'ın aşağıda belirtilen adresinden temin edilebilir. Yatırılan bedel hiçbir surette iade edilmeyecektir.
- 4- Satışa konu taşınmazlar için, ihale şartnamelerinde belirtilen hususlar da dikkate alınarak hazırlanacak teklifler, yukarıdaki tabloda belirtilen son teklif verme tarih ve saatine kadar ADÜAŞ Genel Müdürlüğünün aşağıda belirtilen adresinde olacak şekilde teslim edilecektir.
- 5- ADÜAŞ, ihale işlemlerini 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde yürütmektedir. Bu nedenle ihale işlemleri 2886 sayılı Kanun ile 4734 sayılı Kamu İhale Kanununa tabi olmayıp, ADÜAŞ ihaleleri iptal etmekte, yapıp yapmamakta veya dilediğine yapmakta, gerektiğinde teklif verme sürelerini belirli bir tarihe kadar veya bilahare belirlenecek tarihe kadar uzatmakta serbest olup bu husus teklif verme sürelerinin sona ermesinden önce duyurulur.
- 6- İhaleye ilişkin diğer hususlar İhale Şartnamesinde yer almaktadır.

Bu özelleştirme işlemi Özelleştirme İdaresi Başkanlığınının 24.03.2010 tarih ve 2515 sayılı yazısı ile ADÜAŞ'a verilen yetkiye istinaden gerçekleştirilmektedir.

**ANKARA DOĞAL ELEKTRİK ÜRETİM VE TİCARET A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**

Çukurambar Mah. 1424 Cad. No:6 Giriş Kat Çankaya-ANKARA
Tel : (312) 286 62 46 * Faks: (312) 286 62 48* www.aduas.gov.tr