



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Toplu Konut İdaresi Başkanlığı
Konut Kredileri Dairesi Başkanlığı



Sayı : 64604594-120.03.04-75420
Konu : Denizli İli Sarayköy İlçesi 403 Adet Konut
Projesi Teslim İşlemleri Hk.

SARAYKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
Bala Mah. Hükümet cad. No:1
Sarayköy/DENİZLİ

İdaremiz ile Belediyeniz işbirliğinde gerçekleştirilen "**Denizli İli Sarayköy İlçesi Gerali Mahallesi 403 Adet Konut, 1 Adet Cami ve 1 Adet Ticaret Merkezi İnşaatları İle Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi**" kapsamındaki konutların teslimleri, **8 Temmuz 2019 – 26 Temmuz 2019** tarihleri arasında, ekte gönderilen "Konut Teslim Programı" çerçevesinde, projenin Müşavir Firması **Emay Uluslararası Mühendislik ve Müşavirlik A.Ş.** tarafından Denizli İli Sarayköy İlçesi 403 Konut Toplu Konut şantiyesinde yapılacaktır. Bu çerçevede;

- 1) Konut alıcıları kendilerine bildirilen günde ve saatte kendi imkânları ile Şantiyeye ulaşacaklardır. Konut teslim işlemlerine saat 09:00'da başlanması sağlanacaktır.
- 2) 3065 sayılı KDV kanunu gereğince teslim işlemi nedeniyle Katma Değer Vergisi doğduğundan, önce Banka tarafından KDV tahsil edilecek ve ödeme dekontu / faturanın bir örneği alıcıya verilecektir.
- 3) Şantiyede yapılacak konut teslimi sırasında; konut alıcılarının aşağıdaki belgeleri yanlarında bulundurmaları gerekmektedir:
 - Kimlik belgesi (Nüfus cüzdanı),
 - Gayrimenkul Satış Sözleşmesinin hak sahibinde bulunan nüshası,
 - Konut vekâleten teslim alınacak ise vekâletnamenin aslı ve fotokopisi,
 - KDV tutarının bankaya yatırıldığına dair belge veya fatura.

Belediyeniz tarafından, hak sahiplerine duyuru yapılarak bilgi verilmesi hususunda; Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Ahmet ÖZTÜRK
Başkan a.
Daire Başkanı