



I.C.
SARAYKÖY BELEDİYESİ
(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)

A-KİRALAMA İHALESİ

| Sıra No | İlçesi | Mahalle | Adresi | Ada | Parsel | Niteliği | Kiraya verilecek bağ.böl. | Miktarı (m2) | Muhammen Bedeli (TL.) | Geçici Teminat | Tarih | Saat |
|---------|----------|---------|--------|-----|--------|-----------|---------------------------|--------------|-----------------------|----------------|------------|-------|
| 1 | Sarayköy | Gerali | Köyiçi | | 666 | Kahvehane | | 60,50 | 6.000,00+KDV | 180,00 | 22/09/2021 | 13,45 |

B-DALINDA ZEYTİN ÜRÜNÜ SATIŞ İHALESİ

| Sıra No | İlçesi | Mahallesi | Ada | Parsel | Cinsi | Yüzölçümü m2 | Ağaç Sayısı | Ürün Miktarı Kg | Muhammen Bedeli(TL) | Geçici Teminat (TL) | İhale Tarihi | Saat |
|---------|------------------|--------------------|------|--------|-------------|--------------------|-------------|-----------------|---------------------|---------------------|--------------|-------|
| 1 | Sarayköy-Babadağ | Duacılı-Mollaahmet | 0230 | 113210 | Bahçe Tarla | 3175,00 9550,00 | 60 400 | 1400 | 4.900,00+KDV | 147,00 | 22/09/2021 | 14.00 |
| 2 | Sarayköy | Karataş | 107 | 1 | Sos.Tes .A. | 8775,00 | 120 | 750 | 2.625,00+KDV | 78,75 | 22/09/2021 | 14.15 |

C- DALINDA FISTIĞÇAMI ÜRÜNÜ SATIŞ İHALESİ

| Sıra No | İlçesi | Mahallesi | Ada | Parsel | Cinsi | Yüzölçümü (m2) | Ürün Miktarı Kg | Muhammen Bedeli(TL) | Geçici Teminat (TL) | İhale Tarihi | Saat |
|---------|----------|----------------|-----|------------|----------------------|----------------|-----------------|---------------------|---------------------|--------------|-------|
| 1 | Sarayköy | Duacılı Mah. | | 873 | Tarla | 4.900 | 2750 | 9.625,00+KDV | 288,75 | 22/09/2021 | 14,30 |
| 2 | Sarayköy | Duacılı Mah. | | 874 | Tarla | 17.750 | | | | | |
| 3 | Sarayköy | Duacılı Mah. | | 875 | Tarla | 8.075 | | | | | |
| 4 | Sarayköy | Bala Mah. | 155 | 1 | Havuz-Spor Kompleksi | 6.530 | | | | | |
| 5 | Sarayköy | Altıntepe Mah. | | 312. kısım | Özel Ağaçlık | 120.000 | | | | | |

1- Yukarıda özellikleri yazılı (A) nolu listedeki taşınmazın 3 (üç) yıl süre ile kiralama ihalesi , B nolu listedeki dalında zeytin ürünü satışı ve C nolu listedeki dalında fıstıkçami ürünün (2021 yılı ürünü) satış ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi uyarınca açık teklif usulüyle hisasında gösterilen gün ve saatte Sarayköy Belediyesi Belediye Meclis salonunda ve Encümen huzurunda yapılacaktır.

2- B nolu listedeki dalında zeytin ürünü satışı ve C nolu listedeki dalında fıstıkçami ürünü satış ihalesine iştirak edecek gerçek ve tüzel kişiler, yukarıda belirtilen yerlere ait % 3 geçici teminatı ve **muhammen bedel tutarında güvence bedelini** Belediyemiz Veznesine yatıracaklardır.

3- (A) nolu listedeki niteliği belirtilen taşınmaz başka amaçla kullanılamaz.

4- İhaleye ilişkin şartname ve ekleri mesai saatleri içinde Sarayköy Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde görülebilir ve bedelsiz olarak temin edilebilir.

5- İhaleye katılabilmek için; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununda belirtilen niteliklere haiz olmak ve aşağıdaki şartlar aranacaktır.

A) İstekli gerçek kişi ise;

- Kanuni ikametgâhi olması,
- Vekâleten iştirak ediyorsa yetkili olduğuna dair Noterden vekâletname,
- Nüfus Cüzdanı Fotokopisi,
- İhaleye iştirak eden tarafından her sahifesi imzalanmış şartname,
- Geçici teminatı yatırmış olmaları, (2886 sayılı Devlet İhale Kanununda belirtilen Tedavüldeki Türk Parası, Mevduat ve Katılım

Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları ve Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeleri)

f) Belediyemize borcu olmadığına dair belge

B) İstekli tüzel kişilik ise;

- İdare merkezinin bulunduğu yerin mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret Odasından veya diğer resmi makamdan şirketin siciline kayıtlı ve halen faaliyette olduğuna dair ihale yılı içinde alınmış belge,
- Şirketin imza ve yetki sirkülerinin veya şirketin adına girişimde bulunacak (İhaleye girecek) kimse veya kimselerin bu şirketin vekili olduğuna dair noterden onaylı vekâletname,
- Türkiye'de tebligat için adres göstermesi,
- Geçici teminatı yatırmış olmaları,
- İhaleye iştirak eden tarafından her sahifesi imzalanmış şartname
- Belediyemize borcu olmadığına dair belge,

Yukarıda belirtilen belgeler dosya içerisine konarak ihale saatine kadar ihale komisyonuna teslim edilecektir.

6- Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37 nci maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce Komisyona ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı, İdare ya da Komisyon herhangi bir suretle sorumlu değildir.

7- Kiralamaya ve Dalında Ürün Satışlarına konu ihale bedelleri üzerinden yasal oranda damga vergisi ve KDV tahsil edilecektir. İhaleden doğan vergi, resim, harç ve benzeri giderler alıcıya aittir.

8- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLAN OLUNUR