



T.C.
SARAYKÖY BELEDİYESİ
(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)

Sıra No	Mahalle	Mevkii	Pafta	Ada	Parsel	Yüzölçüm m2	Belediye Hissesi	Cinsi	Muhammen Bedeli	Geçici Teminat	Tarih	Saat
1	Bala	Oğuz	23	153	97	289,00	Tam	Arsa B-3 Yapı Nizamlı	209.525,00	6.285,75	11/10/2021	11,00

1- Yukarıda özellikleri yazılı taşınmazın satış ihalesi Encümen kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi uyarınca **Açık Teklif Usulü** ile hisasında gösterilen gün ve saatte Sarayıköy Belediyesi Belediye Meclis salonunda ve Encümen huzurunda yapılacaktır.

2- İhaleye ilişkin şartname ve ekleri mesai saatleri içinde Sarayıköy Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde görülebilir ve bedelsiz olarak temin edilebilir.

3- İhaleye katılabilmek için; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununda belirtilen niteliklere haiz olmak ve anılan kanunda açıklanan biçimde teklifte bulunmak zorundadır. İhale dosyasında aşağıdaki belgeler aranacaktır.

A) İstekli gerçek kişi ise;

a) Yasal yerleşim yeri sahibi olması,

b) Tebligat için Türkiye de adres göstermeleri

c) Vekâleten iştirak ediyorsa yetkili olduğuna dair Noterden vekâletname,

d) Nüfus Cüzdanı Fotokopisi,

e) Geçici teminatın ödendiğine dair makbuz veya Bankalarca ve Özel Finans Kurumlarınca verilen (süresiz) geçici teminat mektubunu

f) İhaleye iştirak eden tarafından her sahifesi imzalanmış şartname,

B) İstekli tüzel kişilik ise;

a) İdare merkezinin bulunduğu yerin mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret Odasından veya diğer resmi makamdan şirketin siciline kayıtlı ve halen faaliyette olduğuna dair ihale yılı içinde alınmış noter onaylı sicil kayıt belgesi,

b) Şirketin imza ve yetki sirkülerinin veya şirketin adına girişimde bulunacak (İhaleye girecek) kimse veya kimselerin bu şirketin vekili olduğuna dair noterden onaylı vekâletname,

c) Türkiye’de tebligat için adres göstermesi ve telefon bildirmesi,

d) Geçici teminatın ödendiğine dair makbuz veya Bankalarca ve Özel Finans Kurumlarınca verilen (süresiz) geçici teminat mektubunu

e) İhaleye iştirak eden tarafından her sahifesi imzalanmış şartname,

4- Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37 nci maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce Komisyona ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı, İdare ya da Komisyon herhangi bir suretle sorumlu değildir.

5- Satışa konu taşınmaz mallardan ihale bedeli üzerinden yasal oranda damga vergisi tahsil edilecektir. İhaleden doğan vergi, resim, harç ve benzeri giderler alıcıya aittir.

6- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLAN OLUNUR