



T.C.
SARAYKÖY BELEDİYESİ
(Emlak ve İstimlak M d rl g )

Sıra No:	İlçesi	Mahalle	Mevkii	Ada	Parsel	Y�z�l�m	Kiraya Verilecek alanı	Kira S�resi	Cinsi	Muhammen bedeli(TL)	Geçici Teminat	İhale tarihi ve saati
1	Sarayköy	Caber	Köyiçi	153	9	262,59	Tamamı	3 yıl	Kahvehane	5.000,00+ KDV	500,00	20/11/2024 14,00
2	Sarayköy	Gerali	Köyiçi	144	95	60,50	Tamamı	3 yıl	Kahvehane	12.000,00+ KDV	1.200,00	20/11/2024 14,05
3	Sarayköy	Hasköy	Köyiçi	137	14	543,65	Tamamı	3 yıl	Arsa	6.000,00	600,00	20/11/2024 14,10
4	Sarayköy	Kabağaç	K�y�st�		199	3100,93	Tamamı	3 yıl	Tarla	2.175,00	217,50	20/11/2024 14,15
5	Sarayköy	Ahmetli	Köyiçi	176	261-577-272	18141,00	17305,37	3 yıl	Erik bah.	35.000,00	3.500,00	20/11/2024 14,20
6	Sarayköy	Sığma	Karatoprak	226	1	35167,10	Tamamı	1 yıl	Tarla	176.000,00	17.600,00	20/11/2024 14,25
7	Sarayköy	Sığma	Dedeler	101	1	105736,80	Tamamı	1 yıl	Tarla	529.000,00	52.900,00	20/11/2024 14,30
8	Sarayköy	Sığma	Dedeler	103	1	215843,15	Tamamı	1 yıl	Tarla	1.080.000,00	108.000,0	20/11/2024 14,35
9	Sarayköy	Turan	Aksazlık	40	7	63727,00	Tamamı	1 yıl	Tarla	319.000,00	31.900,00	20/11/2024 14,40
10	Sarayköy	Turan	Aksazlık	40	13	25915,00	Tamamı	1 yıl	Tarla	129.800,00	12.980,00	20/11/2024 14,45
11	Sarayköy	Turan	Aksazlık	40	18	83912,00	Tamamı	1 yıl	Tarla	420.000,00	42.000,00	20/11/2024 14,50

1- Yukarıda  zellikleri yazılı taşınmazların tabloda hizalarında belirtilen süre ile kiralama ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi uyarınca açık teklif usulüyle hizasında gösterilen gün ve saatte Sarayköy Belediyesi Belediye Meclis salonunda ve Encümen huzurunda yapılacaktır. 1 ve 2. Sıradaki taşınmazlar için ihale başlamadan önce **muhammen bedel tutarında güvence bedeli** alınacaktır.

2- Yukarıda niteliğ i belirtilen taşınmaz başka amaçla kullanılmaz.

3- İhaleye ilişkin şartname ve ekleri mesai saatleri içinde Sarayköy Belediyesi Emlak ve İstimlak M d rl g nde görülebilir ve bedelsiz olarak temin edilebilir.

4- İhaleye katılabilmek için; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununda belirtilen niteliklere haiz olmak ve aşağ idaki şartlar aranacaktır.

A) İstekli gerçek kişi ise; a) Kanuni ikametg hi olması,**b)** Vek leten iştirak ediyorsa yetkili olduğ una dair Noterden vek letname, **c)** Nüfus Cüzdanı Fotokopisi, **d)** İhaleye iştirak eden tarafından her sahifesi imzalanmış şartname, **e)** Geçici teminatı yatırmış olmaları, (2886 sayılı Devlet İhale Kanununda belirtilen Tedavüldeki Türk Parası, Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları ve Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeleri) **f)** Belediyemize borcu olmadığ ına dair belge

B) İstekli tüzel kişilik ise; a) İdare merkezinin bulunduğ u yerin mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğ u Ticaret Odasından veya diğ er resmi makamdan şirketin siciline kayıtlı ve halen faaliyette olduğ una dair ihale yılı içinde alınmış belge, **b)** şirketin imza ve yetki sirkülerinin veya şirketin adına girişimde bulunacak (İhaleye girecek) kimse veya kimselerin bu şirketin vekili olduğ una dair noterden onaylı vek letname, **c)** Türkiye'de tebliğ at için adres göstermesi, **d)** Geçici teminatı yatırmış olmaları, **e)** İhaleye iştirak eden tarafından her sahifesi imzalanmış şartname **f)** Belediyemize borcu olmadığ ına dair belge, Yukarıda belirtilen belgeler dosya içerisine konarak ihale saatine kadar ihale komisyonuna teslim edilecektir.

5- Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37 nci maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce Komisyona ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı, İdare ya da Komisyon herhangi bir suretle sorumlu değ ildir.

6- Kiralamaya konu taşınmaz maldan ihale bedeli üzerinden yasal oranda damga vergisi tahsil edilecektir. İhaleden doğ an vergi, resim, harç, noter  creti ve benzeri giderler alıcıya aittir.

7- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İL AN OLUNUR